



Propuesta de  
**INVERSIÓN**



## Invertir en Orlando | Inversión Inmobiliaria en EE.UU.

**120.000,00 USD**

Precio

**6.96 % p/a**

Renta Neta

**8.352,00 USD p/a**

Renta Neta

### Detalles De La Propiedad

ID Propiedad	<b>OPFLOR63</b>
Habitaciones	<b>2</b>
Baños	<b>2</b>
Area	<b>1020 sq ft / 94 m2</b>
Lot size	<b>8712 sq ft</b>

### Detalles de inversión

Alquiler	<b>1.150,00 USD p/m</b>
Renta Bruta	<b>11.5 %</b>
Impuestos Propiedad	<b>85,00 USD p/m</b>
Gastos de Condominio	<b>369,00 USD p/m</b>
Sociedad de Gestion	<b>1 año pago por Opisas</b>
Renta Neta \$	<b>8.352,00 USD p/a</b>
Renta Neta %	<b>6.96 % p/a</b>

### Caracteristicas del Inmueble

- ▶ refrigerador
- ▶ vista jardín
- ▶ calefacción
- ▶ Laundry Room
- ▶ horno microondas
- ▶ lavadora

### Servicios del Condominio

- ▶ área fitness
- ▶ piscina
- ▶ tenis

