



Proposta de  
**INVESTIMENTO**



## Invista nos EUA na cidade de Orlando

**85.000,00 USD**

Preço

**7.4 % p/a**

Rendimento líquido %

**6.288,00 USD p/a**

Rendimento líquido %

### Detalhes Da Propriedade

Identificação da propriedade	<b>OPFLOR947</b>
Quartos	<b>1</b>
Banheiros	<b>1</b>
Tamanho	<b>276 sq ft / 25 m2</b>

### Investment Details

Aluguel	<b>1.000,00 USD p/m</b>
Rendimento Bruto	<b>14.12 %</b>
Impostos sobre Propriedades	<b>51,00 USD p/m</b>
Seguro	<b>1 ano pago pela Opisas</b>
Associação de Proprietários	<b>425,00 USD p/m</b>
Gestão da propriedade	<b>1 ano pago pela Opisas</b>
Rendimento líquido % \$	<b>6.288,00 USD p/a</b>
Rendimento líquido % %	<b>7.4 % p/a</b>

### Características da propriedade

- ▶ ar condicionado
- ▶ fogão
- ▶ geladeira
- ▶ aquecimento
- ▶ forno
- ▶ detector de fumaça

### Comodidades do condomínio

- ▶ estacionamento interno
- ▶ piscina

