



Proposta de  
**INVESTIMENTO**



## Invista nos EUA na cidade de Orlando

**125.000,00 USD**

Preço

**6.42 % p/a**

Rendimento líquido %

**8.028,00 USD p/a**

Rendimento líquido %

### Detalhes Da Propriedade

Identificação da propriedade	<b>OPFLMT833</b>
Quartos	<b>2</b>
Banheiros	<b>1</b>
Tamanho	<b>702 sq ft / 65 m2</b>

### Investment Details

Aluguel	<b>1.150,00 USD p/m</b>
Rendimento Bruto	<b>11.04 %</b>
Impostos sobre Propriedades	<b>111,00 USD p/m</b>
Seguro	<b>70,00 USD p/m</b>
Associação de Proprietários	<b>300,00 USD p/m</b>
Gestão da propriedade	<b>1 ano pago pela Opisas</b>
Rendimento líquido % \$	<b>8.028,00 USD p/a</b>
Rendimento líquido % %	<b>6.42 % p/a</b>

### Características da propriedade

- ▶ ar condicionado
- ▶ fogão
- ▶ lavadora de louças
- ▶ secadora de roupas
- ▶ geladeira
- ▶ aquecimento
- ▶ microondas
- ▶ forno
- ▶ detector de fumaça
- ▶ máquina de lavar

### Comodidades do condomínio

- ▶ estacionamento interno
- ▶ piscina

