



Proposta di  
**INVESTIMENTO**



## Investi negli USA nella città di Orlando

**117.000,00 USD**

Prezzo

**7.03 % p/a**

Rendita Netta

**8.220,00 USD p/a**

Rendita Netta

### Dettagli Della Proprietà

ID Proprietà	<b>OPFLOR837</b>
Camere da letto	<b>1</b>
Bagni	<b>1</b>
Superficie	<b>655 sq ft / 60 m2</b>

### Dettagli dell'investimento

Affitto	<b>1.075,00 USD p/m</b>
Rendita Lorda	<b>11.03 %</b>
Tasse di Proprietà	<b>90,00 USD p/m</b>
Assicurazione	<b>2 anni pagati da Opisas</b>
Spese Condominiali	<b>300,00 USD p/m</b>
Società di gestione	<b>1 anno pagato da Opisas</b>
Rendita Netta \$	<b>8.220,00 USD p/a</b>
Rendita Netta %	<b>7.03 % p/a</b>

### Dotazioni dell'immobile

- ▶ aria condizionata
- ▶ fornelli
- ▶ lavastoviglie
- ▶ asciugatrice
- ▶ frigorifero
- ▶ riscaldamento
- ▶ microonde
- ▶ forno
- ▶ rilevatori di fumo
- ▶ lavatrice

### Servizi offerti dal residence

- ▶ parcheggio interno
- ▶ piscina



