



Proposta di  
**INVESTIMENTO**



## Investire a Detroit | Investimento immobiliare negli USA

**78.000,00 USD**

Prezzo

**9.52 % p/a**

Rendita Netta

**7.428,00 USD p/a**

Rendita Netta

### Dettagli Della Proprietà

ID Proprietà	<b>OPMIWA213</b>
Camere da letto	<b>3</b>
Bagni	<b>1</b>
Superficie	<b>1060 sq ft / 98 m2</b>
Lot size	<b>1559 sq ft</b>

### Dettagli dell'investimento

Affitto	<b>775,00 USD p/m</b>
Rendita Lorda	<b>11.92 %</b>
Tasse di Proprietà	<b>87,00 USD p/m</b>
Assicurazione	<b>69,00 USD p/m</b>
Società di gestione	<b>1 anno pagato da Opisas</b>
Rendita Netta \$	<b>7.428,00 USD p/a</b>
Rendita Netta %	<b>9.52 % p/a</b>

### Dotazioni dell'immobile

- ▶ aria condizionata
- ▶ fornelli
- ▶ frigorifero
- ▶ vista giardino
- ▶ riscaldamento
- ▶ forno
- ▶ giardino privato
- ▶ parcheggio privato

