



Proposta di  
**INVESTIMENTO**



## Investire a Detroit | Investimento immobiliare negli USA

**83.000,00 USD**

Prezzo

**10.02 % p/a**

Rendita Netta

**8.316,00 USD p/a**

Rendita Netta

### Dettagli Della Proprietà

ID Proprietà	<b>OPMIDE170</b>
Camere da letto	<b>3</b>
Bagni	<b>1</b>
Superficie	<b>1000 sq ft / 92 m2</b>
Lot size	<b>4356 sq ft</b>

### Dettagli dell'investimento

Affitto	<b>845,00 USD p/m</b>
Rendita Lorda	<b>12.22 %</b>
Tasse di Proprietà	<b>83,00 USD p/m</b>
Assicurazione	<b>69,00 USD p/m</b>
Società di gestione	<b>1 anno pagato da Opisas</b>
Rendita Netta \$	<b>8.316,00 USD p/a</b>
Rendita Netta %	<b>10.02 % p/a</b>

### Dotazioni dell'immobile

- ▶ aria condizionata
- ▶ fornelli
- ▶ frigorifero
- ▶ vista giardino
- ▶ riscaldamento
- ▶ forno
- ▶ giardino privato
- ▶ parcheggio privato

