



Proposta di  
**INVESTIMENTO**



## Investire in Florida | Investire oggi a Tampa

**140.000,00 USD**

Prezzo

**7.57 % p/a**

Rendita Netta

**10.596,00 USD p/a**

Rendita Netta

### Dettagli Della Proprietà

ID Proprietà	<b>OPFLHI163</b>
Camere da letto	<b>2</b>
Bagni	<b>2</b>
Superficie	<b>918 sq ft / 85 m2</b>

### Dettagli dell'investimento

Affitto	<b>1.200,00 USD p/m</b>
Rendita Lorda	<b>10.29 %</b>
Tasse di Proprietà	<b>65,00 USD p/m</b>
Spese Condominiali	<b>255,00 USD p/m</b>
Società di gestione	<b>1 anno pagato da Opisas</b>
Rendita Netta \$	<b>10.596,00 USD p/a</b>
Rendita Netta %	<b>7.57 % p/a</b>

### Dotazioni dell'immobile

- ▶ aria condizionata
- ▶ ventilatore da soffitto
- ▶ fornelli
- ▶ lavastoviglie
- ▶ asciugatrice
- ▶ frigorifero
- ▶ vista giardino
- ▶ riscaldamento
- ▶ forno
- ▶ rilevatori di fumo

### Servizi offerti dal residence

- ▶ beach volley
- ▶ clubhouse
- ▶ area fitness
- ▶ area residenziale recintata
- ▶ lavanderia
- ▶ area giochi
- ▶ piscina
- ▶ tennis

