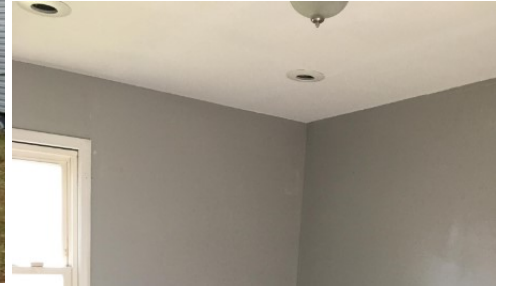




Proposta di  
**INVESTIMENTO**



## Investi a Detroit con un immobile a rendita

**91.000,00 USD**

Prezzo

**8.47 % p/a**

Rendita Netta

**7.704,00 USD p/a**

Rendita Netta

### Dettagli Della Proprietà

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| ID Proprietà    | <b>OPMIDE678</b>         |
| Camere da letto | <b>2</b>                 |
| Bagni           | <b>1</b>                 |
| Superficie      | <b>706 sq ft / 65 m2</b> |
| Lot size        | <b>4356 sq ft</b>        |

### Dotazioni dell'immobile

- ▶ fornelli
- ▶ frigorifero
- ▶ vista giardino
- ▶ riscaldamento
- ▶ forno
- ▶ giardino privato
- ▶ parcheggio privato

### Dettagli dell'investimento

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| Affitto             | <b>800,00 USD p/m</b>          |
| Rendita Lorda       | <b>10.55 %</b>                 |
| Tasse di Proprietà  | <b>88,00 USD p/m</b>           |
| Assicurazione       | <b>70,00 USD p/m</b>           |
| Società di gestione | <b>1 anno pagato da Opisas</b> |
| Rendita Netta \$    | <b>7.704,00 USD p/a</b>        |
| Rendita Netta %     | <b>8.47 % p/a</b>              |

