

Invierte en EE. UU. en la ciudad de Philadelphia

120.000,00 US\$
Renta Neta 5.4 % p/a



Detalles de la propiedad

ID Propiedad	OPPEPH798
Baños	1
Area	321 sq ft / 29 m2

Detalles de inversión

Alquiler	1.150,00 US\$ p/m
Renta Bruta	11.5 %
Impuestos Propiedad	101,00 US\$ p/m
Seguro	32,00 US\$ p/m
Gastos de Condominio	477,00 US\$ p/m
Sociedad de Gestion	1 año pago por Opisas
Renta Neta	6.480,00 US\$ p/a
Renta Neta	5.4 % p/a

Esta propiedad ubicada en Philadelphia del valor de 120.000,00 USD genera un rendimiento neto anual de 6.480,00 USD, que equivale al 5.4%.

La propiedad tiene una superficie de 29 m² y está compuesta por 0 dormitorio(s) y 1 baño(s).

Precio por metro cuadrado ★★☆☆☆

Rendimiento de alquiler ★★☆☆☆

Payback ★★☆☆☆

Servicios del Condominio

- ✓ sala común
- ✓ área fitness
- ✓ gimnasio
- ✓ ascensor
- ✓ portero
- ✓ área residencial recintada
- ✓ lavandería
- ✓ seguridad privada

Características del Inmueble

- ✓ aire acondicionado
- ✓ hornillo
- ✓ ventilador de techo
- ✓ refrigerador



CONOZCA NUESTRAS
OFICINAS
EN TODO EL MUNDO

OPISAS HOLDING INC. HEAD OFFICE
217 N. WESTMONTE DR STE 2018
ALTIMONTE SPRINGS,
FLORIDA 32714 USA

 +1 (407)6072461

 +55 11 3280 1530

 +39 02 871 882 30

CONTACTOS OPISAS

 +57 (321) 369-0364

 +52 (1) 311 690 3162

 +386 70 475 476

PEDIR MÁS INFORMACIÓN

INFO@OPISAS.COM

All prices on this list are subject to change without notice. Whilst we make every effort to provide you the most accurate, up to date information, occasionally on our website or other marketing material, values detailed may vary. In the event a Property is listed at an incorrect price, OPISAS shall have the right to refuse any reservations at the incorrect or outdated price OPISAS does not accept liability for any errors or omissions. The information herein is intended to provide accurate data and facts with regard to the proposal in question. Information is also provided with the understanding that OPISAS do not provide legal activities, accounting, financial or other professional services that would otherwise be regulated by any financial professional regulatory institution. OPISAS disclaim any liability, personal risk or loss or otherwise, incurred as a result of directly or indirect use and application of any content of this document.