

## Invierta en Florida | Propiedad en New Port Richey

**135.000,00 US\$**  
**Renta Neta 6.01 % p/a**



### Detalles de la propiedad

ID Propiedad	OPFLNE692
Habitaciones	2
Baños	1
Area	1008 sq ft / 93 m2

### Investment Details

Alquiler	1.075,00 US\$ p/m
Renta Bruta	9.56 %
Impuestos Propiedad	84,00 US\$ p/m
Gastos de Condominio	315,00 US\$ p/m
Sociedad de Gestion	1 año pago por Opisas
Renta Neta	8.122,00 US\$ p/a
Renta Neta	6.01 % p/a

Inversiones inmobiliarias en New Port Richey Invierta en Florida de forma segura con una rentabilidad neta de 6,01% por año.

Esta propiedad en New Port Richey ofrece una rentabilidad neta anual de \$ 8.122,00 (6,01%) sobre el valor de la propiedad \$ 135.000,00, además de entregarle el primer año de administración gratis.

Esta propiedad cuenta con un área de 93,65 m2, 2 dormitorios y 1 baño.

**Precio por metro cuadrado** ★★☆☆☆

**Rendimiento de alquiler** ★☆☆☆☆

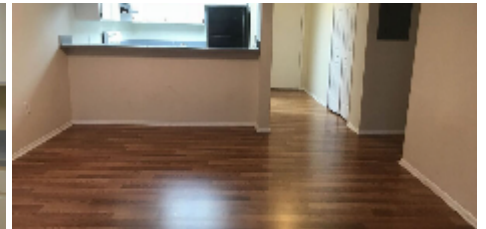
**Payback** ★☆☆☆☆

### Servicios del Condominio

- ✔ clubhouse
- ✔ jardín
- ✔ lavandería
- ✔ piscina
- ✔ parking interno
- ✔ gimnasio
- ✔ área de juegos para niños
- ✔ seguridad privada


### Características del Inmueble

- ✔ aire acondicionado
- ✔ hornillo
- ✔ vista jardín
- ✔ horno
- ✔ ventilador de techo
- ✔ refrigerador
- ✔ calefacción
- ✔ detectores de humo



CONOZCA NUESTRAS  
**OFICINAS**  
EN TODO EL MUNDO


**OPISAS HOLDING INC. HEAD OFFICE**  
217 N. WESTMONTE DR. STE 2018  
ALTAMONTE SPRINGS,  
FLORIDA 32714 USA


 +1 (407)6072461


 +55 11 3280 1530

 +39 02 871 882 30

### CONTACTOS OPISAS

 +57 (321) 369-0364

 +52 (1) 311 690 3162

 +386 70 475 476

**PEDIR MÁS INFORMACIÓN**

[INFO@OPISAS.COM](mailto:INFO@OPISAS.COM)

All prices on this list are subject to change without notice. Whilst we make every effort to provide you the most accurate, up to date information, occasionally on our website or other marketing material, values detailed may vary. In the event a Property is listed at an incorrect price, OPISAS shall have the right to refuse any reservations at the incorrect or outdated price OPISAS does not accept liability for any errors or omissions. The information herein is intended to provide accurate data and facts with regard to the proposal in question. Information is also provided with the understanding that OPISAS do not provide legal activities, accounting, financial or other professional services that would otherwise be regulated by any financial professional regulatory institution. OPISAS disclaim any liability, personal risk or loss or otherwise, incurred as a result of directly or indirect use and application of any content of this document.