

## Invertir en Detroit con una propiedad que genere ingresos

**135.000,00 US\$**  
**Renta Neta 7.74 % p/a**



### Detalles de la propiedad

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| ID Propiedad | OPMIDE441              |
| Habitaciones | 3                      |
| Baños        | 1                      |
| Area         | 1500 sq ft / 139.35 m2 |
| Lot size     | 5227 sq ft             |

### Investment Details

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Alquiler            | 1.100,00 US\$ p/m     |
| Renta Bruta         | 9.78 %                |
| Impuestos Propiedad | 125,00 US\$ p/m       |
| Seguro              | 91,00 US\$ p/m        |
| Sociedad de Gestion | 1 año pago por Opisas |
| Renta Neta          | 10.452,00 US\$ p/a    |
| Renta Neta          | 7.74 % p/a            |

La propiedad con un valor de 135.000,00 US\$ genera un rendimiento neto anual de 10.452,00 US\$, igual a 7.74%.

Esta propiedad ubicada en Detroit tiene un área de 139 m<sup>2</sup> y cuenta con 3 dormitorio(s) y 1 baño(s).

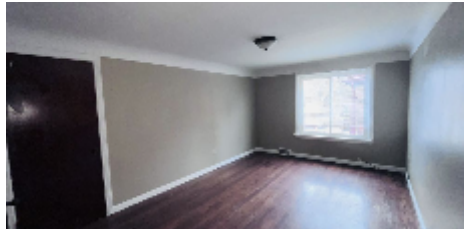
**Precio por metro cuadrado** ★★★★★

**Rendimiento de alquiler** ★★★★★

**Payback** ★★☆☆☆


### Características del Inmueble


- ✔ aire acondicionado
- ✔ ventilador de techo
- ✔ hornillo
- ✔ lavaplatos
- ✔ secador de ropa
- ✔ chimenea
- ✔ refrigerador
- ✔ calefacción




CONOZCA NUESTRAS  
**OFICINAS**  
EN TODO EL MUNDO


OPISAS HOLDING INC. HEAD OFFICE  
217 N. WESTMONTE DR STE 2018  
ALTAMONTE SPRINGS,  
FLORIDA 32714 USA


 +1 (407)6072461

 +55 11 3280 1530

 +39 02 871 882 30

### CONTACTOS OPISAS

 +57 (321) 369-0364

 +52 (1) 311 690 3162

 +386 70 475 476

[PEDIR MÁS INFORMACIÓN](#)

[INFO@OPISAS.COM](mailto:INFO@OPISAS.COM)