

## Invista em Orlando

**US\$ 118.000,00**  
**Rendimento líquido % 6.76 %**  
**p/a**



### Detalhes da propriedade

Identificação da propriedade	OPFLOR421
Quartos	2
Banheiros	2
Tamanho	864 sq ft / 80.2656 m2

### Investment Details

Aluguel	US\$ 1.050,00 p/m
Rendimento Bruto	10.68 %
Impostos sobre Propriedades	US\$ 91,00 p/m
Associação de Proprietários	US\$ 294,00 p/m
Gestão da propriedade	1 ano pago pela Opisas
Rendimento líquido %	US\$ 7.980,00 p/a
Rendimento líquido %	6.76 % p/a

Invista em Orlando  
Investimento Imobiliário nos Estados Unidos

Este apartamento de 80,27 m<sup>2</sup>, localizado em um condomínio em Orlando, com 2 quartos e 2 banheiros, e vem equipado com ar-condicionado, detectores de fumaça, forno, fogão de cozinha, microondas, geladeira, lava-louças, máquina de lavar e máquina de secar. O condomínio, por outro lado, oferece uma abundância aos seus moradores: um amplo jardim privativo, um parque infantil totalmente equipado, garagem, lavanderia, sala de fitness, spa, quadra de tênis e piscina.

**Preço por metro quadrado** ★ ★ ☆ ☆ ☆

**Rendimento de Aluguel** ★ ★ ☆ ☆ ☆

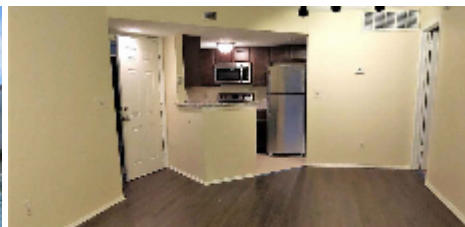
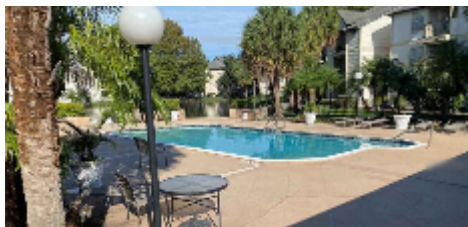
**Payback** ★ ★ ☆ ☆ ☆

### Comodidades do condomínio

- ✔ área de lazer
- ✔ jardim
- ✔ academia
- ✔ piscina
- ✔ academia
- ✔ condomínio fechado
- ✔ parque infantil

### Características da propriedade


- ✔ ar condicionado
- ✔ ventilador de teto
- ✔ secadora de roupas
- ✔ vista para o jardim
- ✔ varanda
- ✔ fogão
- ✔ geladeira
- ✔ forno




CONHEÇA NOSSOS  
**ESCRITÓRIOS**  
AO REDOR DO MUNDO

OPISAS HOLDING INC. HEAD OFFICE  
217 N. WESTMONTE DR STE 2018  
ALTIMONTE SPRINGS,  
FLORIDA 32714 USA


 +1 (407)6072461

 +55 11 3280 1530

 +39 02 871 882 30

### CONTATOS OPISAS

 +57 (321) 369 0364

 +52 (1) 311 690 3162

 +386 70 475 476

SOLICITE MAIS INFORMAÇÕES

INFO@OPISAS.COM

