

## Invertir en Michigan | Propiedades en Detroit

**83.000,00 US\$**  
**Renta Neta 7.73 % p/a**



### Detalles de la propiedad

ID Propiedad	OPMIDE231
Habitaciones	3
Baños	1
Area	1021 sq ft / 94.8509 m2
Lot size	3920 sq ft

### Investment Details

Alquiler	775,00 US\$ p/m
Renta Bruta	11.2 %
Impuestos Propiedad	98,00 US\$ p/m
Seguro	80,00 US\$ p/m
Sociedad de Gestion	62,00 US\$ p/m
Renta Neta	6.420,00 US\$ p/a
Renta Neta	7.73 % p/a

Invertir en Detroit Inversiones inmobiliarias rentables y seguras de Estados Unidos.

Invertir en Detroit en el mercado inmobiliario en Estados Unidos es una excelente opción para quienes buscan altos rendimientos y seguridad: ofrecemos propiedades cuidadosamente seleccionadas en zonas situadas a sólo 20 minutos del distrito financiero del Downtown, ya remodeladas y alquiladas por lo tanto, estas propiedades son capaces de generar ingresos desde el primer día.

Esta propiedad de Detroit está a la venta en \$ 83.000,00 y genera un rendimiento neto anual del 7,73%, equivalente a \$ 6.420,00, gracias a unos alquileres mensuales de \$ 775,00. Tiene una superficie de 1021 pies cuadrados (94,85 metros cuadrados) e incluye 3 dormitorios, 1 baño. Además, el primer año de

### Características del Inmueble

- ✓ hornillo
- ✓ vista jardín
- ✓ horno
- ✓ parking privado
- ✓ refrigerador
- ✓ calefacción
- ✓ jardín privado

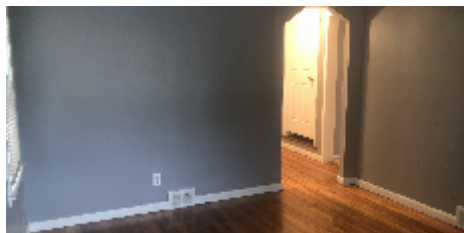
**Precio por metro cuadrado**



**Rendimiento de alquiler**





**Payback**




CONOZCA NUESTRAS  
**OFICINAS**  
EN TODO EL MUNDO


OPISAS HOLDING INC. HEAD OFFICE  
217 N. WESTMONTE DR STE 2018  
ALTAMONTE SPRINGS,  
FLORIDA 32714 USA


 +1 (407)6072461


 +55 11 3280 1530

 +39 02 871 882 30

### CONTACTOS OPISAS

 +57 (321) 369-0364

 +52 (1) 311 690 3162

 +386 70 475 476

PEDIR MÁS INFORMACIÓN

INFO@OPISAS.COM

All prices on this list are subject to change without notice. Whilst we make every effort to provide you the most accurate, up to date information, occasionally on our website or other marketing material, values detailed may vary. In the event a Property is listed at an incorrect price, OPISAS shall have the right to refuse any reservations at the incorrect or outdated price OPISAS does not accept liability for any errors or omissions. The information herein is intended to provide accurate data and facts with regard to the proposal in question. Information is also provided with the understanding that OPISAS do not provide legal activities, accounting, financial or other professional services that would otherwise be regulated by any financial professional regulatory institution. OPISAS disclaim any liability, personal risk or loss or otherwise, incurred as a result of directly or indirect use and application of any content of this document.