

Inmueble en Punta Gorda | Invertir en Estados Unidos

110.000,00 US\$
Renta Neta 7.04 % p/a



Detalles de la propiedad

| | |
|--------------|-------------------|
| ID Propiedad | OPFLCH138 |
| Habitaciones | 2 |
| Baños | 2 |
| Area | 960 sq ft / 89 m2 |

Investment Details

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Alquiler | 1.075,00 US\$ p/m |
| Renta Bruta | 11.73 % |
| Impuestos Propiedad | 130,00 US\$ p/m |
| Gastos de Condominio | 300,00 US\$ p/m |
| Sociedad de Gestion | 1 año pago por Opisas |
| Renta Neta | 7.740,00 US\$ p/a |
| Renta Neta | 7.04 % p/a |

Inmueble en Punta Gorda Invertir en Florida con una renta neta del 7,04% Invertir en Punta Gorda puede ser la elección perfecta para quien desea un lugar como Florida que produce una renta neta anual del 7,04% sobre la inversión de 110.000 dólares. Este apartamento de 960 ft2 (89,19 m2) genera una rentabilidad de 7.740 dólares, y además el primer año de Property Management es gratis.

El inmueble en cuestión es un magnifico condo-apartment situado en un residence equipado de Clubhouse, área fitness, área barbacoa, piscina de condominio y jardín, y se encuentra en una posición muy tranquila, pero en el mismo tiempo bien conectada a negocios y restaurantes.

La unidad ha sido renovada con pavimentación nueva, pintura, nuevos muebles de la cocina como el lavavajillas, además de una habitación de servicio con

Precio por metro cuadrado ★★☆☆☆

Rendimiento de alquiler ★★★★★

Payback ★★☆☆☆

Servicios del Condominio

- ✔ piscina

Características del Inmueble

- ✔ aire acondicionado
- ✔ ventilador de techo
- ✔ secador de ropa
- ✔ vista jardín
- ✔ balcon
- ✔ hornillo
- ✔ refrigerador
- ✔ calefacción



CONOZCA NUESTRAS
OFICINAS
EN TODO EL MUNDO

OPISAS HOLDING INC. HEAD OFFICE
217 N. WESTMONTE DR STE 2018
ALTAMONTE SPRINGS,
FLORIDA 32714 USA

🇺🇸 +1 (407)6072461

🇧🇷 +55 11 3280 1530

🇮🇹 +39 02 871 882 30

CONTACTOS OPISAS

🇪🇸 +57 (321) 369-0364

🇲🇽 +52 (1) 311 690 3162

🇪🇺 +386 70 475 476

PEDIR MÁS INFORMACIÓN

INFO@OPISAS.COM

All prices on this list are subject to change without notice. Whilst we make every effort to provide you the most accurate, up to date information, occasionally on our website or other marketing material, values detailed may vary. In the event a Property is listed at an incorrect price, OPISAS shall have the right to refuse any reservations at the incorrect or outdated price OPISAS does not accept liability for any errors or omissions. The information herein is intended to provide accurate data and facts with regard to the proposal in question. Information is also provided with the understanding that OPISAS do not provide legal activities, accounting, financial or other professional services that would otherwise be regulated by any financial professional regulatory institution. OPISAS disclaim any liability, personal risk or loss or otherwise, incurred as a result of directly or indirect use and application of any content of this document.